

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Калужский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Московский государственный технический университет
имени Н.Э.Баумана
(национальный исследовательский университет)»
(КФ МГТУ им. Н.Э.Баумана)

П Р И К А З

«29» 07 2020 г.

г.Калуга

№ 02-03/78

О порядке оплаты за проживание в студенческих общежитиях

На основании Федерального закона РФ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ от 29.12.2012 г., Федерального закона №182-ФЗ «О внесении изменений в ст.100 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст.39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона РФ от 03.08.2018 №303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ о налогах и сборах», Распоряжения Правительства РФ от 15.11.2018 №2490-р. Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций Минобрнауки России от 20.03.2014г. №НТ-362/09, Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 «О максимальном размере оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем)...», Решения Городской Думы г. Калуги «Об утверждении порядка определения платы за пользование жилым помещением...»

П Р И К А З Ы В А Ю:

Установить с **01 сентября 2020** года ежемесячную плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитиях филиала:

1. для граждан, обучающихся по основным образовательным программам высшего образования:

1.1. Для студентов и аспирантов, обучающихся на очной форме за счет средств государственного бюджета, за одно койко-место в месяц, включая НДС 20%:

- общежития №1 и №2 в размере **588** рублей **00** коп. (плата за социальный наем помещения **44** руб. **00** коп., плата за коммунальные услуги **544** руб. **00** коп.);

- общежитие №3 в размере **638** рублей **00** коп. (плата за социальный наем помещения **44** руб. **00** коп., плата за коммунальные услуги **594** руб. **00** коп.);

1.2. Для студентов, обучающихся по платной форме за одно койко-место в месяц, включая НДС:

- общежитие №1 и №2 в размере **1182** руб. **00** коп. (плата за социальный наем помещения **44** руб. **00** коп., плата за коммунальные услуги **1138** руб. **00** коп.);

- общежитие №3 в размере **1508** рублей **00** коп. (плата за социальный наем помещения **44** руб. **00** коп., плата за коммунальные услуги **1464** руб. **00** коп.);

1.3. Для иностранных граждан (студентов) проживающих в общежитии №3 на местах, закреплённых за ОМС:

1. установить оплату за одно койко-место для обучающихся, с которыми заключены договоры на предоставление платных услуг между МГТУ им.Н.Э.Баумана (г.Москва) и посольствами иностранных государств, в размере **3800** руб. **00** коп. в месяц, включая НДС 20%;

2. установить оплату за одно койко-место для обучающихся из стран ближнего (СНГ) и дальнего зарубежья, с которыми заключены договоры на предоставление платных услуг между КФ МГТУ им.Н.Э.Баумана (г.Калуга) и иностранными гражданами, в размере **2500** руб. **00** коп. в месяц, включая НДС 20%;

1.4. Для других категорий лиц, в том числе:

- отчисленных из числа обучающихся, не освободивших занимаемое койко-место, после выхода соответствующего приказа об отчислении и академическом отпуске – **200** руб.**00** коп., включая НДС 20%, за одно койко-место в сутки;

- абитуриентов, лиц, сопровождающих абитуриента, а также родителей, родственников или гостей прибывших к проживающим в общежитии обучающимся студентам – **150 руб.00** коп., включая НДС 20%, за одно койко-место в сутки;
- проживающих на местах повышенной комфортности (блок № 64 общежития №3) – **600 руб.00** коп., включая НДС 20%, за одно койко-место в сутки.

Проживание разрешать только с письменного согласия администрации и обязательном решении вопроса регистрации по месту пребывания (проживание до 5-ти дней с разрешения начальника отдела социального развития).

2. Оплату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги производить безналично, на расчётный счет филиала: по пп.1.1.-1.3. – до 10-го числа каждого следующего месяца, по пп.1.4. – при заселении (далее как по пп.1.1.-1.3.).

3. Освободить от внесения платы по пп.1.1. за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии и платы за коммунальные услуги следующие категории обучающихся: детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства (ст.39, п.6, ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ; ФЗ №159 и №315 «О дополнительной гарантии по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

4. Освободить от внесения платы по пп.1.1. за использованием жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающихся граждан (студентов), указанных в части 5 статьи 36 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи (ст.39, п.6, ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ).

5. Освобождение от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги обучающихся, указанных в п.3 и п.4 настоящего приказа, устанавливать с момента подачи в студенческий профком (ул.Баженова, д.2, уч.кор.№5, ауд.145) и бухгалтерию филиала (ул.Баженова, д.2, кор.№5, ауд.137) заявления и документов, подтверждающих данное право.

6. Лица, утратившие пропуск, дающий право прохода и пребывания на территории студенческих общежитий КФ МГТУ им.Н.Э.Баумана, оплачивают расходы по изготовлению дубликата в размере **200 руб. 00** копеек, включая НДС.

7. Приказ директора филиала № 01-05/204 от 15 июня 2018г. считать утратившим силу с 01.01.2019г.

8. В случае изменения тарифов ЖКХ и налоговых ставок размер оплаты за проживание в общежитиях обучающихся будет пересмотрен.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор филиала

А.В. Царьков

Визы:

Заместитель директора по АХР

Отдел социального развития

Заместитель начальника УЭФ

Главный бухгалтер

Профком студентов

Юридический отдел

Отдел кадров и делопроизводства

Утверждаю
 Директор КФ МГТУ им. Н.Э.Баумана
А.В.Царьков
 А.В.Царьков

Расчет стоимости проживания в студенческом общежитии КФ МГТУ им. Н.Э.Баумана с 1 сентября 2020 года
 иностранных студентов
 общежитие №3 г.Каула ул.Гагарина,6

№№	наименование услуг	1	2	3	4	5	6
		количество проживающих в среднем за год	потребление в год в натур.выраж	потребление в месяц (графа2/12)в натур.выраж.	тариф с НДС руб. коп с 01.07.2020 года	расход коммунальных услуг в месяц руб. коп (графа3хграфа4)	стоимость услуг в месяц на 1 чел.проживающего (руб.коп.)
1	А	1					
1	количество проживающих в среднем за год	Чел.	223	223			
2	Горячая вода	куб.м	5 174,25	431,19	29,38	12 668,29	56,81
3	Горячая вода	Гкал	289,07	24,09	2180,39	52 524,14	235,53
4	Холодная вода	куб.м	16 009,00	1 334,08	29,38	39 195,37	175,76
5	водопотребление	куб.м	21 183,25	1 765,27	20,15	35 570,21	159,51
6	отопление при факт потреблен	Гкал	602,78	50,23	2180,39	109 524,44	491,14
7	электрoэнергия	кВт-ч	386 615,00	32 217,92	3,54	114 051,43	511,44
8	найм жилого помещения	кв.м		6	9,624	57,744	57,74
9	вывоз ТБО	кв.м		6	4,56	27,36	27,36
10	дезартизация дезинфекция	кв.м		6	8,3	49,8	49,80
11	дезинсекция постельных комплектов	шт.		1	77,85	77,85	77,85
12	стирка белья на 1 человека	кг	48	4	58	232	232,00
13	техническое обслуживание и предупред. ремонт АПС		22433,16	1 869,43			8,38
14	Итого						2 083,33
15	НДС 20%						416,67
	ВСЕГО стоимость						2 500,00

Зам.начальника УЭФ

А.А.

Т.Н. Анфилова

А.А.