

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Калужский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Московский государственный технический университет
имени Н.Э.Баумана
(национальный исследовательский университет)»
(КФ МГТУ им. Н.Э.Баумана)

П Р И К А З

«21» _сентября_ 2022г.

№02-03/ 115

г.Калуга

О порядке оплаты за проживание в студенческих общежитиях

На основании Федерального закона РФ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ от 29.12.2012 г., Федерального закона №182-ФЗ «О внесении изменений в ст.100 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст.39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона РФ от 03.08.2018 №303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ о налогах и сборах», Распоряжения Правительства РФ от 15.11.2018 №2490-р, Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций Минобрнауки России от 20.03.2014г. №НТ-362/09, Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014г. №1010 «О максимальном размере оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем)...», Решения Городской Думы г. Калуги «Об утверждении порядка определения платы за пользование жилым помещением...»

П Р И К А З Ы В А Ю:

Утвердить с **01 сентября 2022 года** ежемесячную плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитиях филиала:

1. для граждан, обучающихся по основным образовательным программам высшего образования:

1.1. Для студентов и аспирантов, обучающихся на очной форме за счет средств государственного бюджета, за одно койко-место в месяц (без НДС):

• общежития №1 и №2 в размере **588 рублей 00 коп.** (плата за социальный наем помещения **44 руб. 00 коп.**, плата за коммунальные услуги **544 руб. 00 коп.**);

• общежитие №3 в размере **638 рублей 00 коп.** (плата за социальный наем помещения **44 руб. 00 коп.**, плата за коммунальные услуги **594 руб. 00 коп.**);

1.2. Для студентов, обучающихся по платной форме за одно койко-место в месяц (без НДС):

• общежитие №1 и №2 в размере **1182 руб. 00 коп.** (плата за социальный наем помещения **44 руб. 00 коп.**, плата за коммунальные услуги **1138 руб. 00 коп.**);

• общежитие №3 в размере **1508 рублей 00 коп.** (плата за социальный наем помещения **44 руб. 00 коп.**, плата за коммунальные услуги **1464 руб. 00 коп.**);

1.3. Для иностранных граждан (студентов) проживающих в общежитии №3 на местах, закреплённых за ОМС:

1. Утвердить оплату за одно койко-место для обучающихся, с которыми заключены договоры на предоставление платных услуг между МГТУ им.Н.Э.Баумана (г.Москва) и посольствами иностранных государств, в размере **3800 руб. 00 коп.** в месяц, без НДС;

2. Утвердить оплату за одно койко-место для обучающихся из стран ближнего (СНГ) и дальнего зарубежья, с которыми заключены договоры на предоставление платных услуг между КФ МГТУ им.Н.Э.Баумана (г.Калуга) и иностранными гражданами, в размере **2500 руб. 00 коп.** в месяц, без НДС;

1.4. Утвердить для других категорий лиц, в том числе:

• отчисленных из числа обучающихся, не освободивших занимаемое койко-место, после выхода соответствующего приказа об отчислении и академическом отпуске – **200 руб.00 коп.** (в т.ч. НДС), за одно койко-место в сутки;

• абитуриентов, лиц, сопровождающих абитуриента, родителей и родственников или гостей, прибывших к проживающим в общежитии обучающимся студентам, иных лиц – 200руб.00 коп. (в т.ч. НДС), за одно койко-место в сутки.

Проживание разрешать только с письменного согласия администрации (начальник отдела социального развития), с заключением договора найма жилого помещения и обязательным решением вопроса регистрации по месту пребывания (зам.директора по АХР).

2. Оплату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги производить безналично, на расчётный счет филиала: по пп.1.1.-1.3. – до 10-го числа каждого следующего месяца, по пп.1.4. – при заселении (далее как «по пп.1.1.-1.3.»).

3. Освободить от внесения платы по пп.1.1. за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии и платы за коммунальные услуги следующие категории обучающихся: детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства (ст.39, п.6, ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ; ФЗ №159 и №315 «О дополнительной гарантии по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

4. Освободить от внесения платы по пп.1.1. за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающихся граждан (студентов), указанных в части 5 статьи 36 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющих право на получение государственной социальной помощи (ст.39, п.6, ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» №273-ФЗ).

5. Освобождение от платы за пользование жилым помещением (за наем) и платы за коммунальные услуги обучающимся, указанным в п.3 и п.4 настоящего приказа, устанавливать со дня представления документа, подтверждающего данное право (ул.Баженова, д.2, уч.кор.№5, ауд.145, студенческий профком), с последующим оформлением дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения.

6. Приказ директора филиала №02-03/05 от 14 января 2022г. считать утратившим силу с 01.09.2022г.

7. В случае изменения тарифов ЖКХ и налоговых ставок размер оплаты за проживание в общежитиях обучающихся будет пересмотрен.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор филиала

А.В. Царьков

Визы:

Заместитель директора по АХР

Отдел социального развития

Заместитель начальника УЭФ

Главный бухгалтер

Профком студентов

Юридический отдел

Отдел кадров и делопроизводства